

● 事業の目的

- 子育て世代のニーズに対応した空き家・空き地の利活用方法の検討、整理、および不動産事業者への情報発信

● 活動エリア

- 大阪府枚方市

● 協議会の構成団体、連携先団体

- (一社)全国空き家相談士協会関西支部、学校法人山口学園くずは青葉幼稚園、近藤建設工業株式会社、株式会社トラスティ飛鳥
- 連携先: 枚方市、大阪府住宅まちづくり部都市居住課

● 実施内容

- 子育て世代のニーズに対応した空き家・空き地の活用に関する手引きの作成
- 地域の空き家・空き地の利活用に関する不動産事業者向けセミナーの実施

● 構成団体等の役割分担

- 事業の企画、実施: 全国空き家相談士協会関西支部
- 事業内容のサポート、助言: 上記以外の構成団体、連携先団体

● 連携体制の特徴、事業内容の特徴、課題等

- 特徴: 子育て世代のニーズや、認可保育所、認可外保育所等の子育て支援施設へ空き家を活用する場合の法令等について整理した「地域の空き家・空き地の利活用手引書」を作成
- 成果(事業者向け空き家活用セミナー): **参加者数26名**
- 課題: 今年度作成した手引書を活用した具体的な空き家の利活用の検討

子育て世代のニーズを踏まえた子育て支援施設への空き家活用のための手引書

地域の空き家・空き地の利活用手引書

● 目 次 ●	
第1章	地域の空き家・空き地の利活用の必要性と意義
1	地域の空き家・空き地の利活用の必要性…………… 1
2	地域の空き家・空き地の利活用の意義…………… 2
第2章	地域の空き家・空き地の利活用への市民ニーズ
1	空き家・空き地活用に関する子育て世代のニーズ把握のためのアンケート調査…………… 3
2	空き家・空き地活用に関する子育て世代のニーズ把握のためのヒアリング調査…………… 13
第3章	地域の空き家・空き地の利活用の手引
1	認可保育所…………… 15
2	認可外保育所…………… 16
3	企業主導型保育所…………… 17
4	子育て相談支援施設…………… 19
5	子育て中の親の集い場…………… 20
6	ファミリー・サポート・センターに集まる施設…………… 21
7	在宅勤務のためのワークスペース…………… 22
8	活動(所属)しているNPO拠点…………… 23
9	小さな公園…………… 24
10	その他…………… 25
第4章	資料編
1	「地域の空き家・空き地の活用についてのアンケート」実施概要…………… 27
2	空き家・空き地活用に関する子育て世代のニーズ把握のためのヒアリング実施概要…………… 28

ル事業一

西支部