

## ● 事業の目的

- 不動産の専門家チームによる、相談会から具体的な空き家の利活用までの相談・サポートの実施

## ● 活動エリア

- 愛知県(名古屋市、大府市)

## ● 協議会の構成団体、連携先団体

- タイセイR. E株式会社、CLASS ONE株式会社、想いと財産マネジメントサービス

## ● 実施内容

- 空き家所有者向けのセミナー開催、個別相談対応

## ● 構成団体等の役割分担

- 事業企画・実施: 空き家実家相談センター

## ● 連携体制の特徴、事業内容の特徴、課題等

- 特徴: 「親の住み替えと、実家相続を考える講座」をテーマとした、空き家発生の未然防止のためのフローと、相続手続き、利用可能な税制優遇、サービスや民事信託などの具体的な情報の提供
- 成果(セミナー): のべ参加人数約50名(名古屋市内で5回、大府市内で5回、豊田市内で2回実施。名古屋市内での参加者はゼロ)
- 課題: セミナー告知への反響率が低く、空き家所有者の空き家や利活用意向の把握、空き家所有者予備軍まで含めたアプローチの必要

大府市セミナー開催チラシ

実家相続の揉め事・  
空き家トラブルの事例

実家相続トラブル	空き家トラブル
兄弟4人地等に共有相続したら、すぐに長男が亡くなり、長男の持分をその子と結婚者4人が共有で相続し、共有者が7人となってしまい、金銭の差が合うため、どうするかわからず悩んでしまった。	子世代全員が高齢のため、空き家の管理が行き届かないために、その空き家が近隣の基地的な開発に使用され、近隣で多額の差額被害が発生した。

不動産相続に強い ファイナンシャルプランナーによる

**実家を相続した(する予定の) 方の  
悩み事解決無料相談会**

あなたの実家は大丈夫ですか??

実家相続での揉め事多発!!  
空き家のトラブル激増!!  
の時代です。

問題を先送りすると、相続トラブルや空き家トラブル等、さまざまな問題に発展するリスクが高まります。

今回の相談会では、あなたにとっての「個別の課題や最適な対策法、気を付けるべき注意点等」を、中立的立場の専門家が解説・アドバイスいたします。

日時  
1月28日(日)  
10:00~16:30 ※最終受付15:30

場所  
allobu おおぶ文化交流の杜 2階会議室  
愛知県大府市桂山町六丁目150-1

参加費  
無料

予約優先とさせていただきます。  
事前に下記まで電話かメールでご連絡をお願いいたします。お電話であれば、当日でもお受けいたします。

詳しくは裏面をご覧ください

まです  
omol-zaisan.com

お電話で「ファイナンシャルプランナー」  
と証明  
「10年以上上級ファイナンシャルプランナー」  
の認定  
「市内在住の専門家」です。

セミナー 検索