空き家・空き地の相談センター

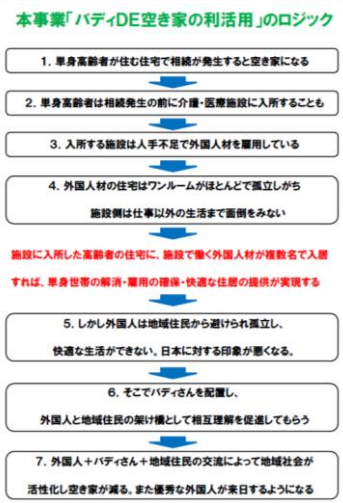
【事業の特徴】
所有者が外国人介護技能実習生等に賃借する際の懸念点を、バディ制度・介護事業者又は医療法人による借上げ体制により解消

- **事業の目的**
  - 外国人技能実習生等に空き家を提供し、バディ制度により入居後の地域社会への溶け込みを円滑化する体制構築
- **活動エリア**
  - 愛知県高浜市・南知多町・大府市・東海市・岩倉市・日進市・名古屋市中村区
- **実施事業の概要**
  - 事業①：関係者でのバディ制度検討会の開催（バディ制度パンフレット作成・バディの募集）
  - 事業②：空き家借上げ及びバディ募集を目的としたセミナー&相談会の開催
  - 事業③：本事業ホームページ開設
- **事業実施で得た成果**
  - 事業①関係：バディ制度の位置づけと役割を検討、周知パンフレットの作成
  - 事業②関係：自治体、介護事業者、医療機関と共同して開催。参加人数159名、相談13件、バディ希望者4名
  - 利活用物件数に関する成果：売却検討中1件、売却済3件、賃貸検討中2件、賃貸済3件、解体済1件、用途変更による利活用（検討中1件、利活用済3件）
- **事業実施で得た課題**
  - バディの役割が想定より拡大し、担う役割の明確化が必要。また、受入先となる空き家確保が急務

- **構成事業者名及び役割分担（構成事業者名：担っている役割）**
  - ㈱住宅相談センター：事業統括、セミナー講師・相談員、バディ制度運営
  - （公社）トレイディングケア：外国人技能実習生等の受け入れ先開拓、バディ募集・育成
  - （公社）愛知県宅地建物取引業協会　東名支部：相談員派遣、仲介業務
  - 医療法人、社会福祉法人：事業支援、セミナー共催、集客協力
  - 自治体：セミナー開催、集客協力

バディ募集チラシ&パンフレット

バディ制度の解説



Copyright (C) 2020 Value Management Institute, Inc. All Rights Reserved.